

Акт № 34

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 12, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) в подвале	п.м	2	14 638,65
513 615,46	424 895,68	938 511,14	Замен стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) в кв.65	п.м	1,5	9 869,72

			Замена светильников 2, 6 эт под. №1	шт.	2	3 758,92
			Установка контейнера на колесах без крышки с евро-захватом	шт.	1	14 790,00
			Ремонт примыканий лоджии кв.34 и герметизация отверстий (14шт) на кровле	п.м.	6	10 142,00
			Ремонт ВРУ (монтаж провода -14м, сжимов -20шт, держателей плавких вставок -4шт) в подвале	м	14	5 640,02
			Ремонт ВРУ (монтаж шины 1м, вставкодержателей 12шт, вставок плавких 12шт)	м	1	3 921,70
			Замена светильника под. №2	шт.	1	1 850,68
			Замена задвижки (Д=50мм) ЦО, замена спускников (5шт, грязевика и трубопровода (4м) в подвале.	шт.	7	43 589,94
			Замена стояка ЦО в кв.57,53	м	4	12 118,53
			Замена аварийного стояка ХВС в кв.23,27	м	4	10 547,00
			Ремонт мягкой кровли кв. 34	м2	38	44 646,51
			ИТОГО			175 513,67
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.			762 997,47

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 175 513,67 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)